

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Директор:

Ефимова И.О.

Период отчета: 01.01.2019г. - 31.12.2019г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, ул.Гагарина, д.7

Наименование организации, осуществлявшей

ООО "Региональная Управляющая Компания"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

5436,50

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате



Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода	Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по плажежным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)
1. Содержание и ремонт жилья в т.ч.: ...	114991,90	1 116 579,42	1 080 755,50	1 115 368,91	1 115 368,91	150 815,82
1.1. Содержание мест общего пользования	39210,61	380 199,40	368 269,25	380 199,40	380 199,40	51 140,76
1.2. Техобслуживание инженерного оборудования	14889,25	144 371,25	139 841,07	144 371,25	144 371,25	19 419,43
1.3. Содержание расчетного центра	33551,35	325 325,26	315 116,98	325 325,26	325 325,26	43 759,62
1.4. Освещение мест общего пользования	13204,95	128 039,66	124 021,95	128 039,66	128 039,66	17 222,66
1.5. Текущий ремонт	8687,28	84 924,18	82 188,24	83 713,67	83 713,67	11 423,22
1.6. Содержание жилья/Электроэнергия	3428,43	43 247,70	41 100,35	43 247,70	43 247,70	5 575,78
1.7. Содержание жилья/ХВС	1676,34	6 618,05	6 712,45	6 618,05	6 618,05	1 581,94
1.8. Содержание жилья/ГВС	343,69	3 853,92	3 505,21	3 853,92	3 853,92	692,40
2. Коммунальные услуги	272932,77	1 816 620,21	1 774 190,77	1 816 620,21	1 816 620,21	315 362,21
2.1. Водоотведение	11995,24	148 499,99	137 064,23	148 499,99	148 499,99	23 431,00
2.2. Горячая вода (тепловая энергия)	61681,42	375 062,50	340 475,24	375 062,50	375 062,50	96 268,68
2.3. Горячая вода (теплоноситель)	4898,76	60 645,10	55 576,74	60 645,10	60 645,10	9 967,12
2.4. Холодное водоснабжение	8023,40	99 336,98	93 531,20	99 336,98	99 336,98	13 829,18
2.5. Отопление	186333,95	1 133 075,64	1 147 543,36	1 133 075,64	1 133 075,64	171 866,23
3. Прочие услуги	78905,14	552 160,97	556 631,60	552 160,97	552 160,97	74 434,51
3.1. Лифт	19408,73	191 274,50	183 889,19	191 274,50	191 274,50	26 794,04
3.2. Изготовление стенда	0,00	9 229,73	8 931,96	9 229,73	9 229,73	297,77
3.3. Обслуживание газового оборудования	782,21	7 632,81	7 345,95	7 632,81	7 632,81	1 069,07
3.4. Сбор средств для ТСН	58714,20	344 023,93	356 464,50	344 023,93	344 023,93	46 273,63
ИТОГО:	466829,81	3 485 360,60	3 411 577,87	3 484 150,09	3 484 150,09	540 612,54